

«Утверждаю»
 Генеральный директор ООО «ЖКУК» Волкова О.А.



ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЁТ ЗА 2018 год, бул. Ф. Лефорта, 18; в руб.

Задолженность жильцов по статье «Обслуживание жилья» на 01.01.2018г.	241177
Начислено жильцам по статье «Обслуживание жилья» за 2018г.	713925
Оплачено жильцами по статье «Обслуживание жилья» за 2018г.	707401
Задолженность жильцов по статье «Обслуживание жилья» на 01.01.2019г.	247701
Получено денежных средств от использования общего имущества за 2018 год	54950
ИЗРАСХОДОВАНО СРЕДСТВ по статье «Обслуживание жилья» за 2018г., всего:	707401
в т.ч.	
1) Управление жилищным фондом	172304
2) Содержание и благоустройство придомовой территории	112011
3) Содержание и уборка лестничных клеток	87977
4) Содержание и текущий ремонт внутридомовых сетей	129995
5) Содержание внутридомового имущества	205114

Для обслуживания дома привлекались спецорганизации, которые выполняли следующие услуги:

- 1 Техобслуживание лифтов (ООО «Отис-Лифт»)
- 2 Вывоз ТБО (ООО «КРИСТАЛЛ»)
- 3 Обслуживание домофонной системы (ООО «Инфинити»)
- 4 Обслуживание ВГО (ОАО «Калининградгазификация»)
- 5 Подача электроэнергии (ОАО «Янтарьэнергосбыт»)

Расчеты жильцов за вышеуказанные работы:

1 Техническое обслуживание лифтов		Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.		40082
предъявлено жильцам за 2018г.		140750
оплачено жильцами в 2018г.		140177
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.		40655
2 Вывоз ТБО		Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.		34215
предъявлено жильцам за 2018г.		114280
оплачено жильцами в 2018г.		113230
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.		35265
3 Обслуживание домофонной системы		Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.		12151
предъявлено жильцам за 2018г.		29700
оплачено жильцами в 2018г.		29550
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.		12301
4 Обслуживание ВГО		Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.		7944
предъявлено жильцам за 2018г.		47945
оплачено жильцами в 2018г.		48603
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.		7286
5 Электроэнергия на содержание общего имущества:		Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.		76957
предъявлено жильцам за 2018г.		342189
оплачено жильцами в 2018г.		334560
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.		84586
6 Горячая вода на содержание общего имущества:		Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.		0

предъявлено жильцам за 2018г.	28381
оплачено жильцами в 2018г.	21741
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	6640

7 Холодная вода на содержание общего имущества:	Сумма
задолженность жильцов на 01.01.2018г.	1099
предъявлено жильцам за 2018г.	7882
оплачено жильцами в 2018г.	7744
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	1237

8 Водоотведение на содержание общего имущества:	Сумма
задолженность жильцов на 01.01.2018г.	1545
предъявлено жильцам за 2018г.	12731
оплачено жильцами в 2018г.	12426
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	1850

9 Теплосчётчик	Сумма
задолженность жильцов на 01.01.2018г.	0
предъявлено жильцам за 2018г.	22670
оплачено жильцами в 2018г.	22110
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	560

Гл. бухгалтер ООО "ЖУК"



Л.Н.Дубровская