

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «ЖУК» Волкова О.А.


ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЁТ ЗА 2018 год, бул. Ф. Лефорта, 16; в руб.

Задолженность жильцов по статье «Обслуживание жилья» на 01.01.2018г.	604632
Начислено жильцам по статье «Обслуживание жилья» за 2018г.	1208592
Оплачено жильцами по статье «Обслуживание жилья» за 2018г.	1194644
Задолженность жильцов по статье «Обслуживание жилья» на 01.01.2019г.	618580
Получено денежных средств от использования общего имущества за 2018 год	23150
ИЗРАСХОДОВАНО СРЕДСТВ по статье «Обслуживание жилья» за 2018г., всего:	1194644

в т.ч.

1) Управление жилищным фондом	321423
2) Содержание и благоустройство придомовой территории	195712
3) Содержание и уборка лестничных клеток	103847
4) Содержание и текущий ремонт внутридомовых сетей	191309
5) Содержание внутридомового имущества	382353

Для обслуживания дома привлекались спецорганизации, которые выполняли следующие услуги:

- 1 Техобслуживание лифтов (ООО «Отис-Лифт»)
- 2 Вывоз ТБО (ООО «КРИСТАЛЛ», ООО «Олимп-Дизайн»)
- 3 Обслуживание домофонной системы (ООО «Инфинити»)
- 4 Обслуживание ВГО (ОАО «Калининградгазификация»)
- 5 Подача электроэнергии (ОАО «Янтарьэнергосбыт»)

Расчеты жильцов за вышеуказанные работы:

1 Техническое обслуживание лифтов	Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.	80541
предъявлено жильцам за 2018г.	239607
оплачено жильцами в 2018г.	236511
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	83637
2 Вывоз ТБО	Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.	72187
предъявлено жильцам за 2018г.	194575
оплачено жильцами в 2018г.	191643
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	75119
3 Обслуживание домофонной системы	Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.	17964
предъявлено жильцам за 2018г.	51000
оплачено жильцами в 2018г.	50375
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	18589
4 Обслуживание ВГО	Сумма
Задолженность жильцов на 01.01.2018г.	20928
предъявлено жильцам за 2018г.	81632
оплачено жильцами в 2018г.	82354
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	20206
5 Электроэнергия на содержание общего имущества:	Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.	32911
предъявлено жильцам за 2018г.	515605
оплачено жильцами в 2018г.	420111
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	128405
6 Холодная вода на содержание общего имущества:	Сумма
зadолженность жильцов на 01.01.2018г.	12613
предъявлено жильцам за 2018г.	14566
оплачено жильцами в 2018г.	14215
зadолженность жильцов на 01.01.2019г.	12964

7 Горячая вода на содержание общего имущества:	Сумма
задолженность жильцов на 01.01.2018г.	0
предъявлено жильцам за 2018г.	52444
оплачено жильцами в 2018г.	40525
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	11919

8 Водоотведение на содержание общего имущества:	Сумма
задолженность жильцов на 01.01.2018г.	2894
предъявлено жильцам за 2018г.	23526
оплачено жильцами в 2018г.	22899
задолженность жильцов на 01.01.2019г.	3521

Гл. бухгалтер ООО "ЖУК"



Л.Н.Дубровская